



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів  
з оцінки майна суб'єктом господарювання – товариством  
з обмеженою відповідальністю «С - ТИМАТИКА»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- звіту про оцінку майна ринкової вартості нерухомості: 2-о кімнатна квартира, загальною площею 49,9 кв. м, житловою площею 27,9 кв. м, розташована на 4-му поверсі 9-и поверхового будинку за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Калинова, буд. 1, кв. 14 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЛВТЕЖЕ014006);

- звіту про оцінку майна вартості нерухомості: 3-х кімнатна квартира, загальною площею 70,8 кв. м, житловою площею 40,8 кв. м, розташована у житловому будинку (А-1) за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Автобуду, буд. 1, кв. 1 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ХАЦТПН816728);

- звіту про оцінку майна ринкової вартості: житловий будинок (А-1), загальною площею 75,0 кв. м, житловою площею 37,1 кв. м, з господарськими будівлями та спорудами (Б, В, Д, Е, Ж, З, И, № 1-5, І), розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Повстанська (раніше вул. Повстанчеська), буд. 18 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЧКМРАБ593482), що за результатами рецензування рецензентом, який працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «С - ТИМАТИКА» (місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Орловська, буд. 27, кв. 60; ідентифікаційний код юридичної особи в



UB  
Фонд державного майна України  
№653 від 02.04.2024  
КЕП: ПУТАЛІЙ Д. А. 02.04.2024 15:56  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

ЄДРПОУ – 35933240; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 14 жовтня 2023 року № 575/2023),

**НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно - правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «С - ТИМАТИКА» під час складання звітів про оцінку.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «С - ТИМАТИКА», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**