



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності -
товариством з обмеженою відповідальністю
«ІНЖИНІРИНГОВИЙ ЦЕНТР «ГАРАНТ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзаців дев'ятого та десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440: два звіти за абзацом п'ятим:

- звіт щодо незалежної оцінки ринкової вартості житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами загальною площею 111,30 кв.м, що розташований за адресою: Одеська область, Березівський район (колишня назва Іванівський район), с. Знам'янка, вул. Молодіжна, 33 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ФБФМКЖ603090);

- звіт щодо незалежної оцінки ринкової вартості житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами загальною площею 45,30 кв.м, що розташований за адресою: Одеська область, Березівський район (колишня назва Іванівський район), с. Великий Буялик, вул. Шкільна, 39 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ДАЮТГН659061);

і один звіт за абзацом четвертим, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину, а саме:

- звіт про оцінку ринкової вартості квартири загальною площею 35,70 кв.м, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район (колишня назва Іванівський район), смт. Петрівка, вул. Лядова, буд. 10, кв. 4 станом на 15.02.2024 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЕОГНУР763587), складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВИЙ ЦЕНТР «ГАРАНТ» (місцезнаходження: 01042, м. Київ, вул. Дорошенка Дмитра, буд. 12; ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ - 36616414; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 14 березня 2023 року № 141/2023),



Фонд державного майна України
№941 від 03.05.2024
КЕП: ШУТАЛІЙ Д. А. 02.05.2024 16:10
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024
23:59

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВИЙ ЦЕНТР «ГАРАНТ» під час складання звітів про оцінку.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «ІНЖИНІРИНГОВИЙ ЦЕНТР «ГАРАНТ», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Перший заступник Голови Фонду

Денис ШУГАЛІЙ