



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності ТОВ «КОМФОРТ ВГО» та оцінювачем
Харченко Вікторією Олександрівною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «КОМФОРТ ВГО» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 45284435; місцезнаходження: 51200, Дніпропетровська обл., м. Новомосковськ, вул. Металургів, буд. 63; gvl23@i.ua; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 18 березня 2024 року № 127/2024) та оцінювачем Харченко Вікторією Олександрівною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 16 квітня 2016 року МФ № 76), недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: АМЧЛУЯ956757) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено місце розташування об'єкта оцінки: «Івано-Франківська область, м. Івано-Франківськ,, буд. -, вул. ФЛОТСЬКА, буд. 10-б, кв. 38», зокрема в полі «Вулиця», внесені символи, що впливають на коректну ідентифікацію адреси розташування об'єкта оцінки в процесі роботи Єдиної бази;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ЗЕКОАЖ350953) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено місце розташування об'єкта оцінки: «Івано-Франківська область, м. Івано-Франківськ,, буд. -, вул. ВОВЧИНЕЦЬКА, 16», зокрема в полі «Вулиця», внесені



UB
ЗЕКОАЖ350953
№261 від 17.02.2025
КЕП: Шугалій Д. А. 17.02.2025 13:45
3FAA9288358EC0030400000EFA9370013E1C300
Сертифікат дійсний з 10.10.2023 00:00 до 09.10.2025 23:59

символи, що впливають на коректну ідентифікацію адреси розташування об'єкта оцінки в процесі роботи Єдиної бази

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «КОМФОРТ ВГО» та оцінювачем Харченко Вікторією Олександрівною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «КОМФОРТ ВГО» та оцінювача Харченко Вікторії Олександрівни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду
з питань цифрового розвитку,
цифрових трансформацій
і цифровізації**

Денис ШУГАЛІЙ